

# PROJEKT- DANE POGLĄDOWE

## Notatka służbowa

w sprawie zasad ustalania naliczania kosztów za media, podatki, trwały zarząd pomieszczenia w OZ Pobiedziska stanowiący załącznik do umowy nr .....

### 1. Pomieszczenie produkcyjne:

#### a) energia elektryczna:

- zgodnie ze wskazaniem licznika zamontowanego w pomieszczeniu

#### b) ogrzewanie pomieszczeń:

- całkowita kubatura ogrzewanych pomieszczeń OZ Pobiedziska ( penitencjarny, magazynowo- kwatermistrzowski, warsztatowy) - 4020 m<sup>3</sup>

- kubatura pomieszczenia zajmowanego na działalność – 952 m<sup>3</sup>

Należność za ogrzewanie pomieszczenia do temperatury 20°C:

udział procentowy dzierżawionego pomieszczenia do ogrzewania o kubaturze  
 $952 \text{ m}^3 / 4020 \text{ m}^3 \times 100 = 23,70\%$

**Ilość** gazu (październik – kwiecień) potrzebna do ogrzania całego obiektu 30599 m<sup>3</sup>:

dane do obliczeń:

35359 m<sup>3</sup> – średnioroczne zużycie gazu za lata 2021-2023

700 m<sup>3</sup> – średnioroczne zużycie ciepłej wody

6,8 m<sup>3</sup> – zapotrzebowanie gazu na ogrzanie 1m<sup>3</sup> ciepłej wody

$700 \times 6,8 = 4760,00 \text{ m}^3$  – roczne zużycie gazu na ogrzanie c.w.u.

$35359 - 4760,00 = 30599,00 \text{ m}^3$  – roczne zużycie gazu na ogrzanie całego obiektu.

$23,7\% \times 30599,00 \text{ m}^3 = 7251,96 \text{ m}^3$  w zaokrągleniu 7252 m<sup>3</sup> gazu podzielona proporcjonalnie w miesiącach od października do kwietnia tj. 7 miesięcy

na miesiąc 1036 m<sup>3</sup> gazu

średnia cena 1 m<sup>3</sup> gazu jest wyliczana z rachunku miesiąca poprzedniego

#### c) woda zimna: część opomiarowana

- zgodnie ze wskazaniem licznika zamontowanego w pomieszczeniu

#### d) ścieki: część opomiarowana na podstawie odczytu poboru wody zimnej

#### e) woda zimna - część nieopomiarowana 2 m<sup>3</sup> od każdej zatrudnionej osadzonej

#### f) ścieki - część nieopomiarowana 2 m<sup>3</sup> od każdej zatrudnionej osadzonej

#### e) woda ciepła część opomiarowana

- zgodnie ze wskazaniem licznika zamontowanego w pomieszczeniu ( 6,8 m<sup>3</sup> gazu na ogrzanie 1m<sup>3</sup> wody)

#### f) woda ciepła: część nieopomiarowana ogrzanie gazem ( 6,8 m<sup>3</sup> gazu na ogrzanie 1m<sup>3</sup> wody)

- 1 m<sup>3</sup> na miesiąc od każdej zatrudnionej osadzonej

#### g) podatek od nieruchomości i gruntu 237 m<sup>2</sup> cena uzależniona od uchwały Rady Miejskiej

#### h) opłata z tytułu trwałego zarządu płatne raz w roku

#### i) śmieci kontrahent usuwa we własnym zakresie

#### j) jednostkowa cena wody, ścieków, gazu, z faktur miesiąca poprzedniego.

#### k) jednostkowa cena energii elektrycznej 1,15 zł za Kwh

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Kwatermistrzowskiego  
Zakładu Karnego w Gębarzewie

*mjr Wojciech Jastrzęb*